

СОГЛАШЕНИЕ № 2
МЕЖДУ ОРГАНАМИ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ СЕЛЬСКИХ
ПОСЕЛЕНИЙ О ПЕРЕДАЧЕ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

С.Тобелер

« 23 » мая 2017 г.

Сельская администрация МО «село Кош-Агач» именуемое в дальнейшем «Поселение», в лице главы поселения Кыдырбаева Дауткан Багдатовича, действующего на основании Устава сельского поселения с одной стороны, и Сельская Администрация Тобелерского сельского поселения, в лице главы поселения Каранова Оразай Алтаевича, действующего на основании Устава сельского поселения с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», руководствуясь пунктом 4 статьи 12 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в соответствии Закон Республики Алтай от 13.01.2005 N 10-РЗ (ред. от 31.03.2015) "Об образовании муниципальных образований, наделении соответствующим статусом и установлении их границ", пунктом 2 ст. 10 ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 11 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Кош-Агачский район», Уставом «Поселение» с целью изменения границ сельских поселений, заключили настоящее Соглашение о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ СОГЛАШЕНИЯ

1.1. С целью расширения границ МО «село Кош-Агач» Тобелерское сельское поселение передает земельный участок площадью 460 га (4,6 кв. км.) Муниципальному образованию «село Кош-Агач»;

1.2. Настоящее соглашение подразумевает изменение границ поселение МО «село Кош-Агач», не влекущее отнесения территорий населенных пунктов Тобелерского сельского поселения к территориям поселение МО «село Кош-Агач»;

1.3 Настоящее соглашение подлежит утверждению представительным органом Тобелерского сельского Совета депутатов.

1.4. Включение земельных участков передаваемых Тобелерским сельским поселением в границы МО «село Кош-Агач» не влечет за собой прекращение прав собственников земельных участков, землепользователей, землевладельцев и арендаторов земельных участков.

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ПОСЕЛЕНИЯ

2.1. Орган местного самоуправления «Поселение» МО «село Кош-Агач» имеет право:

1. Утверждение и изменение генерального плана поселения отображающего новые границы населенного пункта село Кош-Агач;
2. Утверждение или изменение схемы территориального планирования, определение состава земель и зонирование территорий по вновь отведенным земельным участкам.

2.2. Орган местного самоуправления Поселение обязан:

1. Использовать земельные участки для застройки и развития населенного пункта село Кош-Агач;

2. Планирование и организацию рационального использования земель и их охраны проводить в соответствии с градостроительной документацией.

3. Орган местного самоуправления «Поселение» Тобелерское сельское поселение имеет право:

3.1. Передавать земельный участок находящегося в границах сельского поселения, не влекущее отнесения территории населенного пункта село Тобелер;

4. Орган местного самоуправления «Поселение» обязан:

4.1. Утвердить настоящее соглашение представительным органом Тобелерского сельского поселения;

4.2. С целью описания границ МО «село Кош-Агач» и Тобелерского сельского поселения предоставить документацию по определению состава и зонирование территории земельных участков.

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА:

3.1. Муниципальный район в лице главы муниципального образования имеет право на:

совещательное участие совместно с администрацией Поселения в процессе рассмотрения Сельским Советом депутатов вопросов, связанных с формированием и реализацией законодательной инициативы по изменению границ сельских поселений входящих в состав Муниципального района;

финансовое обеспечение землеустроительных работ за счет собственных материальных ресурсов и финансовых средств ;

дополнительное использование собственных материальных ресурсов и финансовых средств для осуществления реализации законодательной инициативы по изменению границ сельских поселений;

принятие муниципальных правовых актов по вопросам организации формирования и реализации законодательной инициативы по изменению

границ сельских поселений, предусмотренных пунктом 1.1. раздела 1 настоящего Соглашения;

3.2. Муниципальный район в лице главы муниципального образования «Кош-Агачский район» обязан:

1. Сформировать законодательную инициативу по изменению границ сельских поселений и направить в представительный орган Республики Алтай

4. СРОК ДЕЙСТВИЯ, ОСНОВАНИЯ И ПОРЯДОК ПРЕКРАЩЕНИЯ ДЕЙСТВИЯ СОГЛАШЕНИЯ

4.1. Настоящее Соглашение вступает в силу момента утверждения представительным органом сельского поселения.

4.2. Действие настоящего Соглашения может быть прекращено досрочно:

4.3.1. По соглашению Сторон.

4.3.2. В одностороннем порядке в случае:

изменения действующего законодательства Российской Федерации и (или) законодательства Республики Алтай;

неисполнения или ненадлежащего исполнения одной из Сторон своих обязательств в соответствии с настоящим Соглашением;

в случае не утверждения настоящего соглашения представительным органом сельского поселения.

4.4. Уведомление о расторжении настоящего Соглашения в одностороннем порядке направляется второй стороне не менее чем за 10 дней.

5. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

5.1. Настоящее Соглашение составлено в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон и муниципальному району.



5.2. Внесение изменений и дополнений в настоящее Соглашение осуществляется путем подписания Сторонами дополнительных соглашений с последующим утверждением в представительном органе Поселения.

5.3. По вопросам, не урегулированным настоящим Соглашением, Стороны руководствуются действующим законодательством.

5.4. Споры, связанные с исполнением настоящего Соглашения, разрешаются путем проведения переговоров или в судебном порядке.

6. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "СЕЛО.КОШ- АГАЧ"	СЕЛЬСКАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ТОБЕЛЕРСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ КОШ-АГАЧСКОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ АЛТАЙ
--	--

0401000833	0401000872
040401001	040401001
1020400507434	1020400507412
84610430101	84610465101
Российская Федерация, 649780, Алтай Респ, Кош-Агачский р-н, УЛИЦА ЧИСТОВАЯ, 13	Российская Федерация, 649777, Алтай Респ, Кош-Агачский р-н, Тобелер с, ул КОЖАБАЕВА, 14
 <i>Хандуе</i> <i>В. Б. Кугурбаев</i>	 <i>Каранов</i>